

## INFORMAZIONI PERSONALI

**Avv. Lorenzo Masi**

Sesso Maschio | Luogo e data di nascita Fiesole, 18/01/1982 |  
Nazionalità Italiana Residenza| Firenze

Avvocato, iscritto all'albo degli avvocati del Foro di Pisa dal 2013

Avvocato Europeo accreditato presso la Corte Europea di Giustizia, Tribunale di Primo Grado e le Corti degli Stati membri

Giudice Camera Arbitrale Internazionale

Consigliere del Comune di Firenze

Vicepresidente Commissione Sviluppo Economico - Comune di Firenze

Commissario Commissione Urbanistica - Comune di Firenze

## POSIZIONE RICOPERTA

Commissario Commissione Controllo Enti Partecipati - Comune di Firenze

Commissario Commissione Elettorale - Comune di Firenze

Consigliere Regionale ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani)

Vicepresidente vicario AICS -Associazione Italiana Cultura e Sport- Comitato Regionale

Vicepresidente vicario AICS -Associazione Italiana Cultura e Sport- Comitato di Firenze

Consigliere CESVOT (Centro Servizi Volontariato Toscana)

Vicepresidente vicario CESVOT (Centro Servizi Volontariato Toscana)  
Delegazione di Firenze 2200 associazioni affiliate

Vicepresidente vicario Aics Solidarietà Toscana

Vicepresidente vicario Aics Campo di Marte Asd

Consigliere Aiquav - Associazione Italiana per gli studi sulla Qualità della Vita

Esperto componente dell'Osservatorio Ambientale designati dal Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza energetica

Esperto per la Composizione Negoziata per la Soluzione della Crisi d'Impresa EX D.L. 118/2021

Coordinatore del Comitato Sport: tra valore preventivo, promozione di relazioni sociali e scambi culturali della Pontificia Accademia Mariana Internationalis

#### ESPERIENZA PROFESSIONALE

---

Dal 2013 al 2014

**Membro** osservatorio sulla Giustizia Civile di Firenze Gruppo Processo Civile Telematico (PCT)

**Consulente legale AICS** -Associazione Italiana Cultura e Sport -Comitato di Firenze

Dal 2013 ad oggi

**Vicepresidente AICA** – Associazione Italiana Calcio Avvocati, svolge attività formativa e sportiva per conto dell'Ordine degli Avvocati di Firenze

**Co-organizzatore** del campionato nazionale di calcio avvocati

#### **Titolare di Studio Legale**

Studio Professionale Legale

- Avvocato e consulente d'impresa.
- Assistenza e consulenza in diritto societario, commerciale e fallimentare: corporate governance, conduzione dei progetti di M&A (legal due diligence, supporto nelle trattative, redazione della contrattualistica di riferimento, dalle lettere di intenti ai contratti di compravendita di quote e/o aziende e rami di azienda), gestione degli adempimenti normativi d'impresa e nella gestione della crisi d'impresa. Assistenza adempimenti normativi per lo starting up di nuovi business.
- Assistenza e consulenza nella conduzione delle trattative, nella redazione e gestione della contrattualistica d'impresa di varia tipologia (commerciale, ITC, immobiliare, ecc.) anche internazionale, e nelle questioni di proprietà intellettuale (marchi, brevetti).
- Assistenza e consulenza urbanistica ed edilizia in ogni fase delle procedure connesse alla pianificazione ed attuazione degli interventi; ottenimento dei titoli edilizi; rapporti con gli enti preposti alle tutele paesistiche e culturali; partecipazione a tavoli tecnici; assistenza nella fase attuativa degli interventi.
- Assistenza e consulenza nel diritto immobiliare, rivolgendosi ad

investitori italiani e stranieri per operazioni di acquisto e cessione, anche attraverso l'istituto delle vendite giudiziarie, d'immobili in Italia e all'estero; gestione del patrimonio immobiliare e delle procedure giuridiche ad essa connesse; stesura dei contratti di locazione, finanziamento e contratti d'appalto. Consulenza legale e supporto giuridico e procedurale in ogni fase dell'operazione: dalla due diligence, alla ricerca di finanziamento, dall'acquisizione alla dismissione e valorizzazione dell'immobile. Inoltre assistenza legale ad agenzie immobiliari e di property manager, tasse di soggiorno, sistemi di pagamento, ecc..

- Assistenza e consulenza nel diritto condominiale, rivolta sia ad amministratori di condominio nonchè ai singoli condomini e imprese esecutrici d'incarichi che ritengono lesa un proprio diritto relativo a questioni condominiali (azioni giudiziarie per il recupero di rate condominiali non pagate, consulenza e assistenza nella gestione e nella tutela delle parti comuni, assistenza giudiziaria anche mediante accertamenti tecnici preventivi e ricorsi in via cautelare d'urgenza ex art. 700 c.p.c.; impugnazione di delibere assembleari, ecc..)
- Assistenza e consulenza nell'attività di recupero crediti con analisi della tipologia del credito vantato e della solvibilità del debitore, definizione delle strategie da adottare per il recupero delle somme (azione ordinaria, ricorso per decreto ingiuntivo, atto di precetto) e alle successive fasi esecutive (pignoramento mobiliare o immobiliare, pignoramento di conti correnti, del quinto dello stipendio o della pensione).
- Assistenza e consulenza nel diritto di famiglia disciplinando i rapporti giuridici tra persone legate da matrimonio, unioni di fatto, rapporti familiari e parentali o riguardo a persone soggette ad amministrazione di sostegno, alla tutela legale o alla tutela dei minori. (assistenza nelle procedure di separazione e divorzio, affidamento dei minori, ecc..)
- Assistenza e consulenza nei diritti dei passeggeri in virtù del Decreto legislativo del 27 gennaio 2006, n. 69 recante "Disposizioni sanzionatorie per la violazione del Regolamento (CE) n. 261/2004 che istituisce regole comuni in materia di compensazione ed assistenza ai passeggeri in caso di negato imbarco, di cancellazione del volo o di ritardo prolungato" (Rimborsi aerei, risarcimento danni da vacanza rovinata, ecc..)
- Assistenza e consulenza risarcimento danni R.C.A., danni subiti a causa di un sinistro stradale, sia per danni al veicolo che per lesioni personali implicanti un danno biologico, temporaneo o permanente, oltre che un eventuale danno morale o esistenziale (istruttoria completa per richieste risarcimento danni, negoziazione assistita, tutela legale in caso di giudizio: procedure risarcimento presso il Fondo Vittime della Strada, ecc..)
- Gestione del contenzioso stragiudiziale e giudiziale nelle materie sopra indicate.
- Assistenza giudiziale in favore di società/enti privati in materia di finanziamenti di origine locale, regionale, nazionale e comunitaria nonchè la costituzione di forme giuridiche adeguate (ATI/RTI e avvalimento).
- Team working con professionisti in altri settori (ad esempio, dottori

commercialisti, revisori contabili, consulenti aziendali, geometri, architetti ed ingegneri).

- Alcuni casi di rilievo mediatico: assistenza legale di Tahiri Hamza nell'accusa di stupro di Serena Bowes. Richiesta risarcimento danni ed estradizione.

Contrattualistica ed accordi commerciali tra Città del Vaticano e tour operator di fama internazionale.

**Organizzatore** del progetto "Sportello orientamento legale" per AICS, servizio gratuito che prevede un primo orientamento in materia civile, penale e tributaria rivolto al cittadino

**Vicepresidente vicario** AICS -Associazione Italiana Cultura e Sport-Comitato Regionale (oltre 100.000 tesserati e 1.500 associazioni).

**Membro** del CCBE- Consiglio degli Ordini Forensi Europei.

**Organizzatore** del progetto "Cittadini responsabili a scuola e nella società", cofinanziato e patrocinato dalla Regione Toscana. 3° edizione.

Progetto che prevede una serie di attività di educazione alla legalità ed alla cittadinanza attiva dei ragazzi delle scuole toscane. Temi trattati: mafia, corruzione, criminalità ed illegalità nelle sue varie forme, bullismo e cyberbullismo.

**Vicepresidente** Vicario con delega alla Sport per AICS -Associazione Italiana Cultura e Sport -Comitato di Firenze. Consulente pro bono per la revisione ed adeguamento degli statuti delle associazioni alla riforma del terzo settore. Attività formativa gratuita nei confronti di associazioni.

**Vicepresidente** vicario e direttore generale di Campo di Marte ASD, Firenze. Associazione sportiva per la scuola calcio nel settore giovanile

**Vicepresidente** vicario CESVOT (Centro Servizi Volontariato Toscana) Delegazione di Firenze.

**Membro** Task Force Covid-19 Comune di Firenze

**Referente** AICS per la Regione Toscana per Covid-19

**Membro** effettivo Misericordia di Rifredi-Firenze

**Responsabile** del programma della messa alla prova per l'esecuzione di lavori di pubblica utilità nei rapporti AICS comitato di Firenze-Tribunale di Firenze (UEPE) e coordinamento con i servizi sociali.

**Esperto** - redazione accordi quadro tra la Cabina di Regia "Benessere Italia" della Presidenza del Consiglio dei Ministri e Regioni, Province Autonome e Enti Locali.

**Collaboratore** territoriale Deputato Parlamento Europeo (contributi per stesura di emendamenti su varie tematiche delle Commissioni del Parlamento)

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 2007 **Laurea in Scienze Giuridiche**  
Laurea di Primo livello  
Università degli Studi di Firenze- Facoltà di Giurisprudenza
- 2011 **Laurea Specialistica in Giurisprudenza**  
Laurea Specialistica  
Università degli Studi di Pisa
- Dal 2013 **Formazione continua legata all'attività professionale di avvocato** (corsi e convegni)  
**Partecipazione a corsi presso CONI e FIGC** (corsi per direttore sportivo)  
**Corsi e convegni nell'ambito del terzo settore**

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B2	B2	B2	B2	B2
Intermedio					

**Competenze comunicative** Ottime capacità di comunicazione (scritta e orale) e di relazione, maturate negli anni di svolgimento dell'attività professionale e degli incarichi svolti nell'ambito di enti/aziende/associazioni sia nazionali che internazionali.

**Competenze** Significative capacità organizzative e gestionali, acquisite attraverso l'esperienza professionale maturata negli anni di partecipazione all'interno di enti/aziende/associazioni e nell'organizzazione di eventi socio-culturali e sportivi. Elevata attitudine al lavoro in gruppo con buona capacità di ascolto. Ottima capacità di gestione del tempo sviluppata nella realizzazione di numerosi progetti e nell'attività professionale con rispetto delle scadenze e capacità a *fronteggiare eventuali problemi* che si presentano.

*“Qualità significa fare le cose bene quando nessuno sta guardando” (Henry Ford) perché “Siamo quello che i nostri risultati dicono che siamo” (Jason Calacanis).*

Non pensiamo sempre alle aspettative degli altri che potremmo disattendere, ma iniziamo a far le cose, a farle bene, per essere noi stessi i primi gratificati.

Ottime capacità e competenze in materia informatica, inclusi i profili attinenti la sicurezza informatica, posta elettronica certificata, firma digitale ed utilizzo dei sistemi operativi Windows ed Apple e relativi software. Buona conoscenza e consapevolezza dell'utilizzo strumenti di social media marketing.

Patente di guida A, B, Nautica

#### DATI PERSONALI

Il sottoscritto, consapevole che – ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 – le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali, dichiara che le informazioni rispondono a verità. Il sottoscritto in merito al trattamento dei dati personali esprime il proprio consenso al trattamento degli stessi per le finalità e con le modalità di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101, recante Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati)

Firenze, 15 Maggio 2024

Avv. Lorenzo Masi

