

FORMATO  
EUROPEO  
PER IL  
CURRICULUM  
VITAE



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome **BRANDAZZI EMANUELA**

Indirizzo **12, via Bellezza – 20136 MILANO**

Telefono **3482203548**

Fax

E-mail **[studiobrandazzi@gmail.com](mailto:studiobrandazzi@gmail.com); pec: brandazzi.4738@oamilano.it**

Nazionalità **italiana**

Data di nascita **8 LUGLIO 1958**

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

**LIBERA PROFESSIONE DAL 1986**

DAL 2005 SVOLGO ATTIVITA' PROFESSIONALE CON STUDIO TECNICO IN MILANO, IN COLLABORAZIONE CON IL GEOMETRA ROBERTO MEREGALLI E ING. DAVELLA PER:

ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, URBANISTICA E OPERE DI URBANIZZAZIONE

PIANI DI LOTTIZZAZIONE CIVILI E INDUSTRIALI.

STUDI DI FATTIBILITA' E FUNZIONALITA', ANALISI ECONOMICHE PER OPERAZIONI IMMOBILIARI;

COMPUTI, CONTABILITA' DI CANTIERE E LIQUIDAZIONE

PERIZIE DI STIME E PERIZIE

VALUTAZIONE DANNI

PROGETTAZIONE ANTINCENDIO

DISEGNO ESECUTIVO ARCHITETTONICO, STRUTTURALE DI CARPENTERIE PER CEMENTI ARMATI, CARPENTERIE IN FERRO.

VALUTAZIONE ACUSTICA PREVENTIVA DEGLI INVOLUCRI EDILIZI

STESURA DI EX LEGGE 10, CERTIFICAZIONE ENERGETICA, CAPITOLATI, COMPUTI METRICI E CONTRATTI PER LAVORI EDILI CIVILI E INDUSTRIALI.

COLLAUDI E CONSEGNE DELLE UNITA' IMMOBILIARI

PRATICHE CATASTALI

REGOLAMENTI DI CONDOMINIO E TABELLE MILLESIMALI

	ASSISTENZA A SOCIETÀ IMMOBILIARI NELLA GESTIONE DEGLI INTERVENTI EDILIZI
	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE IN OPERE INDUSTRIALI E CIVILI.
	DIREZIONE LAVORI, OPERE ARCHITETTONICHE, LAVORI CIVILI E INDUSTRIALI, OPERE DI URBANIZZAZIONE
	ESECUZIONE DI PIANI DI LOTTIZZAZIONE
	COORDINAMENTO CON ALTRI PROFESSIONISTI
	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE TRA VARIE DITTE ARTIGIANE E APPROVVIGIONAMENTO
	CONTABILITÀ DEI LAVORI
	<b>ISCRITTA NELL'ALBO DEL MINISTERO DELL'INTERNO PROFESSIONISTI ANTINCENDIO N. A00787</b>
	<b>ISCRITTA NELL'ALBO CONSULENTI TECNICI DEL TRIBUNALE DI MILANO AL N. 13123</b>
1986-1992	DOCENTE DI DISEGNO TECNICO E STORIA DELL'ARTE IN ISTITUTI SCOLASTICI DI SECONDO GRADO
1990-2000	REALIZZAZIONE DI OPERE PRINCIPALMENTE DI RISTRUTTURAZIONE UNITÀ IMMOBILIARI
2000 – oggi	RISTRUTTURAZIONE EDIFICI E PROGETTAZIONE NUOVI ORGANISMI EDILIZI. PROGETTAZIONE URBANISTICA
<b>ISTRUZIONE E FORMAZIONE</b>	
1977	DIPLOMA DI MATURITÀ SCIENTIFICA – MILANO
1984	<b>LAUREA IN ARCHITETTURA POLITECNICO DI MILANO INDIRIZZO PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA</b>
1985	<b>CORSO DI PERFEZIONAMENTO DI PREVENZIONE INCENDI</b>
1987	<b>CORSO DI ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO, POMONA UNIVERSITY LOS ANGELES USA</b>
2002	<b>CORSO PER PERITI E CONSULENTI DEL TRIBUNALE. MILANO ORDINE DEGLI ARCHITETTI</b>
2012	<b>PROGETTAZIONE DI AREE ED EDIFICI VERDI</b>
2013	<b>RESTAURO E CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO</b>
2014	<b>BANDO PUBBLICO PER INCARICHI PROFESSIONALI, OA MONZA E BRIANZA</b>
2015	<b>IL PROCESSO CIVILE TELEMATICO, OA LODI</b>
2016	<b>CTU: DALL'INCARICO ALLA PERIZIA, OA BOLOGNA</b>
2016	<b>DISCIPLINARI, CONTRATTI, PREVENTIVI DI PARCELLA IN ITALIA E</b>

Curriculum vitae di arch. emanuela brandazzi – albo architetti n. 4738 milano  
 Professionisti abilitati progettazione antincendio n. 787  
 Albo consulenti tecnici del tribunale di milano n. 13123

2017	NEL MONDO, OA MILANO
2017	DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DI SOPRAELEVAZIONE, OA MILANO
2017	DIREZIONE LAVORI , OA MILANO
2018	SICUREZZA DEL COSTRUITO ESISTENTE CON PIU' DI 50 ANNI, MILANO ALL'AVANGUARDIA , OA MILANO
2018	RISANAMENTO, CONSOLIDAMENTO, DEUMIDIFICAZIONE E RECUPERO
2019	PROGETTAZIONE EUROPEA E GIUDA AI FINANZIAMENTI EACEA
2019	DIAGNOSTICA EDILE
2019	CONTABILITA' DEI LAVORI PUBBLICI
2020	SOSTENIBILITA' IN ARCHITETTURA: DALLA CONOSCENZA AL PROGETTO
2020	URBANISTICA SUI FRONTI DELL'ACQUA
2021	APPROFONDIMENTO SU USO PROGRAMMA ARCHICAD
2021	ADEGUAMENTO SISMICO CON MATERIALI COMPOSITI
2021	SICUREZZA ANTINCENDIO NELLE CENTRALI TERMICHE
2021	ATTIVITA' PROFESSIONALE ARCHITETTO ON LINE
2022	CASE ECOLOGICHE
2022	DECRETO SISMA BONUS
2022	DECRETO SUPERBONUS 110%
2022	INQUINAMENTO ACUSTICO
MADRELINGUA	ITALIANO
ALTRA LINGUA	INGLESE
Capacità di lettura	BUONO
Capacità di scrittura	BUONO
Capacità di espressione orale	BUONO
CAPACITA' E COMPETENZE RELAZIONALI	NELL'ESPLETAMENTO DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI, HO MATURATO CAPACITÀ PROFESSIONALI ANCHE IN RELAZIONE CON ALTRE FIGURE PROFESSIONALI CHE VENGONO AD INTERAGIRE CON LA PRODUZIONE EDILIZIA:

Curriculum vitae di arch. emanuela brandazzi – albo architetti n. 4738 milano  
 Professionisti abilitati progettazione antincendio n. 787  
 Albo consulenti tecnici del tribunale di milano n. 13123

	<p>UFFICI TECNICI COMUNALI NELLE FASI DI PROGETTAZIONE DEI PIANI DI ATTUAZIONE URBANISTICA E DI PIANI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO ESISTENTE . PRESENTAZIONE DEI PROGETTI RELATIVI AGLI ORGANISMI EDILIZI, CON PARTICOLARE ATTENZIONE ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI.</p> <p>STUDI DI FATTIBILITA' PER INTERVENTI EDILIZI NUOVI O DI RIQUALIFICAZIONE DEL COSTRUITO, COMPLETI DI ANALISI ECONOMICA, COMPUTI METRICI ESTIMATIVI E VERIFICHE ECONOMICHE.</p> <p>VIGILI DEL FUOCO, USL DI COMPETENZA, UFFICI CATASTALI PER IL COMPLETAMENTO DELLE PRATICHE EDILIZIE.</p> <p>STUDI NOTARILI NELLE FASI DI ACQUISIZIONE E VENDITA DEGLI IMMOBILI O AREE O DI APERTURA DELLE VARIE SOCIETÀ OPERATIVE;</p> <p>CON COMMERCIALISTI PER LE PROBLEMATICHE FISCALI.</p> <p>CON ISTITUTI BANCARI PER L'ISTRUZIONE DELLE PRATICHE DI FINANZIAMENTO</p> <p>CON AGENZIE PER LE FASI DI COMMERCIALIZZAZIONE</p> <p>CON IMPRESE NELLA FASE DI APPALTO DEI LAVORI E NELLA GESTIONE DEGLI STESSI</p> <p>GESTIONE DEL CLIENTE MODIFICHE E CONSEGNA DELLE UNITÀ IMMOBILIARI</p>
<b>CAPACITA' E COMPETENZE ORGANIZZATIVE</b>	CAPACITÀ ORGANIZZATIVA PRINCIPALMENTE NEI CANTIERI, PER QUANTO RIGUARDA LA GESTIONE, L'APPROVIGIONAMENTO, LA CONTABILITÀ, IL PERSONALE , MATURATE SUL CAMPO IN TUTTA LA MIA ESPERIENZA LAVORATIVA, SIA PER CONTO TERZI SIA IN PROPRIO, AVENDO AVUTO ANCHE UNA IMPRESA DI MIA PROPRIETÀ
<b>CAPACITA' E COMPETENZE TECNICHE</b>	USO DEL PC NELLO SVILUPPO DEL PROGETTO (AUTOCAD), E COORDINAMENTO WORD, EXCELL,
<b>CAPACITA' E COMPETENZE ARTISICHE</b>	DISEGNO A MANO LIBERA STUDIO DEL PIANOFORTE
<b>ALTRE CAPACITA' E COMPETENZE</b>	
<b>PATENTE</b>	B
	MILANO 12 OTTOBRE 2022                      DOTT. ARCH. EMANUELA BRANDAZZI